

# 第18号市営住宅(五条山) 4棟206号室

一般向

## 申込資格

「奈良市営住宅等入居申込案内」の「2 入居申込資格の有無について」をすべて満たしていること。

単身申込

可

60歳以上など 条件有

## 注意事項

今後、修繕工事を実施しての引き渡しとなります。機能上支障のない傷・変色箇所・汚れ等がある場合がありますが、ご了承ください。

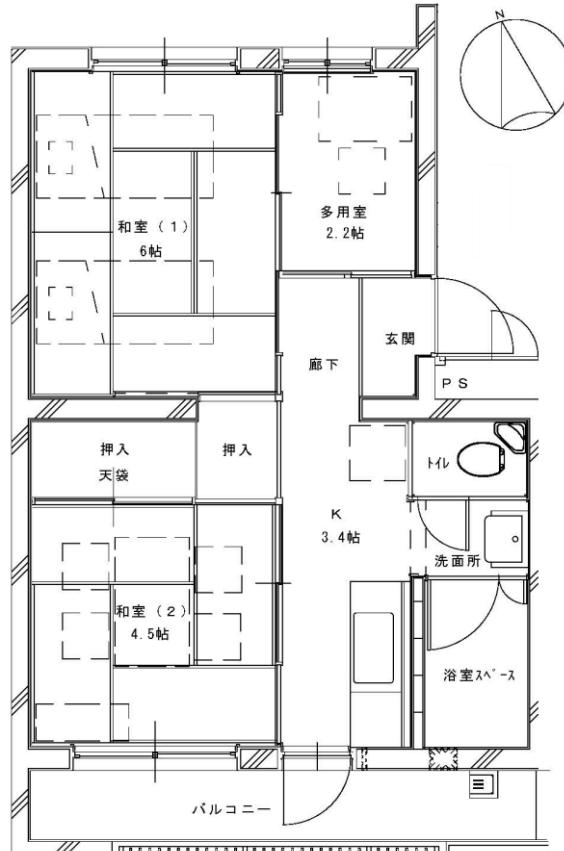
## 団地外観写真(代表的なもの)



## 内観写真

修繕工事前そのため、写真はありません

## 間取: 2UK



和室6・和室4.5・U2.2・K3.4・トイレ

洗面所・浴室スペース(浴槽・ガス釜無)

## 建物・周辺状況・設備等

所在地 奈良市六条西一丁目2番

構造 中層耐火5階建て

竣工年度 昭和48年

鉄道最寄駅 近鉄西ノ京駅  
最寄駅からの交通手段 (バス)五条山団地下車(徒歩)すぐ

学校区 六条小学校 / 京西中学校

設備等 エレベータ無・給湯器無

備考 こちらの団地では、浴槽・ガス釜を入居者の費用負担により設置いただきます。(浴室ではなく浴室スペースとなります)

## 賃料情報等 ※金額は令和7年度参考額

家賃 10,700 ~ 21,100 円

※収入区分については申込案内P7~P11を参照ください

※家賃は毎年度収入申告等の結果により変動する場合があります

共益費 190 円

※共益費は年度毎に算定されるため、金額が変動する場合があります

駐車料 2,500 円

※団地内駐車場の利用状況によっては複数台の駐車場が契約できない場合がございます。